

Beboerorientering august 2005

Nils Bøjden flytter

Nils Bøjden flytter fra Vanløsegaard, og udtræder derfor af bestyrelsen den 30. september 2005. 1. suppleant Jacob Hjorth Scheerenmarcher indtræder i bestyrelsen pr. 1. oktober 2005.

Hjørdis Kjær - Netværksgruppe

På opfordring fra andelshaver Hjørdis Kjær, Høgholtvej 30, st. th., skal vi hermed fremkomme med følgende påmindelse:

"Som nævnt forsøger jeg at danne en netværksgruppe. Gruppen vil give råd og støtte, hvis man har problemer i forbindelse med at bo i Vanløsegaard. Hvis du måske vil være med i gruppen, er du velkommen den 5. september 2005, kl. 20.00 på Høgholtvej 30, st. th"

Rotter

Vi har desværre fået rotter i 3 af vores kældre. Miljøkontrollen er informeret, og har været ude og sætte fælder op i de 3 kældre. Desværre er problemet ikke blevet mindre i kælder nr. 24, Høgholtvej og nr. 29, Kaløvej. Det er derfor, ifølge Miljøkontrollen, nødvendigt at tømme alle kælderrum i de 2 omtalte opgange. **Kælderrummene bedes derfor være tømt inden den 14. september 2005.**

I denne forbindelse skal vi samtidig bede om adgang til de vaskekældre, som er lejet ud til andelshaverne, så vi kan få fastmonteret de riste der findes i kældrene. **Vi skal derfor anmode om nøgler til vaskekældrene inden den 14. september 2005.**

Såfremt vi ikke er i besiddelse af nøglerne på ovennævnte dato, er vi nødsaget til at skaffe os adgang til kældrene på anden vis.

Venligst vær opmærksom, at I ikke opbevarer kaninfoder m.m. i kældrene, da dette er guf for rotterne, og de kan lugt det på lang afstand. Såfremt I har fået skader på eventuelle opmagasinerede ejendele, er det jeres egen forsikring der skal kontaktes.

Affald

Den er stadig gal med affaldet i gården!

Affald til metalcontaineren

Heri må kommes alt brændbart. Dog ikke bølgepap, karton og aviser, som vi har andre beholdere til. Vi skal samtidig henlede opmærksomheden på, at såfremt containerne er fyldt op, må der ikke henstilles effekter ved siden af! Når man ikke har tid til at vente på, at containerne bliver tømt, må man selv skaffe sig af med affaldet. Alle effekter der kan skilles ad, såsom skabe m.v., skal man selv skille ad. Dette gør også, at der er plads til andre andelshaveres affald. Køleskabe og komfurer skal henstilles ved garagen, når man ikke selv kan skaffe sig af med det, eksempelvis via leverandøren.

Papbeholdere

Bemærk, at her kun/skal kommes diverse papaffald. Læs eventuelt hvad der står på låget af containeren. Der hænger en nøgle til at låse beholderen op, på siden i en stålwire.

Avisbeholdere

Husk, at smide aviser og reklamer i avisbeholderne og KUN i avisbeholderen.

Glas-/flaskebeholdere

Når glasbeholderen er fyldt op, må der ikke stilles glas ved siden af den.

Der kan opstå situationer hvor glas smadres, og folk kan komme til skade. Endvidere har vi fået påbud fra R98 om, at står der glas diverse steder, vil skraldemændene ikke hente vores affald, af hensyn til skraldemændenes sikkerhed.

Jernbane Allé 92, st. th.
DK-2720 Vanløse

Telefon 3874 4852
Telefax 3879 2734

Se.nr. 43076019
Matr.nr. 2495

Homepage: www.vg.dk
BBR.nr. 28552-9

Containere

Vi påsætter hængelåse på containerne hurtigst muligt, som vi har haft før i tiden. Dette tiltag er nødvendigt, da vi flere gange har konstateret, at folk, der ikke bor i Vanløsegaard, fylder affald i containerne. Hængelåsen kan låses op med gade- og gård dørsnøglen.

Pavilloner

Vi har flere gange i sommerens løb fået henvendelser fra andelshavere, der ønskede at opsætte pavilloner på græsset. Vi kan ikke give tilladelse til "private" fester, men andelshaverne er altid velkomne til at bruge gårdens borde og bænke.

Cykler

Tænk over hvor du stiller din cykel – Den skal ikke stå op ad den nyrenoverede facade!

Cykler der stadig står på tørrepladsen, vil blive fjernet nu.

IT Udvalget informerer

På Vanløsegaards generalforsamling 2005 udviste de fremmødte stor interesse for nedsættelsen af et IT udvalg. Der skal arbejde videre med ideen om, at etablere en fælles bredbåndsløsning i boligforeningen.

Hvem er i IT Udvalget?

Indtil videre har Jacob Hjorth (1. suppleant i bestyrelsen og elektriker), Nils Bøjden (bestyrelsesmedlem og IT konsulent) og Jussi Arstorp (ansat i bredbåndsbranchen) afholdt løbende møder om emnet.

Hvad har vi lavet?

Vi har bl.a. brugt tiden til at bese de eksisterende kabelkanaler, afholdt møder med en af naboforeningerne om et eventuelt samarbejde og haft dialog med nogle af de store bredbåndsudbydere om priser og projektkoordinering af kabelarbejde. Alt dette for bedre at kunne skabe overblik omkring mulighederne og begrænsningerne i en fælles bredbåndsløsning.

Vil du være med?

Vi vil med denne henvendelse høre dig om du har lyst til at bidrage i IT udvalgets arbejde. Skulle du have lyst til aktivt at gå ind og påtage dig ansvar og arbejdsopgaver i IT udvalget, er du meget velkommen til at komme forbi på det næste møde

Næste møde

Næste møde er torsdag den 8. september 2005 kl. 19.00 i miljørummet, Kaløvej 31, kld. Indgang fra gården.

EI-attest ved salg af andel

Ved fremtidige salg vil ejendommens elektriker Erik Petersen foretage en gennemgang af de elektriske installationer i lejligheden.

Interessedag

Der vil være interesseday den 24. september 2005 kl. 10, hvor vi skal male legeplads, borde og bænke. Der vil som sædvanlig være forplejning til de fremmødte.

Med venlig hilsen
A/B Vanløsegaard
Bestyrelsen